



Set Jardim

RESIDENCIAL

Bebedouro - SP

Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é



POR QUE SET?



CREDIBILIDADE

Presente em 5 estados brasileiros;
100% das obras entregue no prazo.



EXCELÊNCIA

Urbanização de qualidade;
Respeito ao meio ambiente;
Busca contínua da melhoria da qualidade de vida de clientes.



EXPERIÊNCIA

20 anos no mercado imobiliário;
114 empreendimentos;
48 mil imóveis entregues;
23 milhões de m² de obras concluídas.



DEDICAÇÃO

Respeito e comprometimento com a realização dos anseios dos clientes e parceiros.



Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é


SETPAR
EMPREENHIMENTOS

POR QUE JARDIM?

NATUREZA

Assim como a natureza, nossa vida também tem um ciclo: nascemos e crescemos. Porém, precisamos criar raízes.

BELEZA

Para um jardim florescer são necessários alguns cuidados como água, luz, ar e um solo fértil, que podemos chamar de infraestrutura básica. E para que a família tenha qualidade de vida, essa infraestrutura também é necessária, além de lazer.

VIDA

Para as flores criarem raízes fortes nada melhor que uma terra fértil. E, para nós criarmos nossas raízes, precisamos de um lugar encantador que proporcione para toda família qualidade de vida.







Assim como a natureza, nossa vida também tem um ciclo: nascemos e crescemos. Porém, precisamos criar raízes.

Para as flores criarem raízes fortes nada melhor que uma terra fértil. E, para nós criarmos nossas raízes, precisamos de um lugar encantador que proporcione para toda família qualidade de vida.



A romantic couple is shown in a garden setting. The man, on the left, has a beard and glasses and is wearing a dark jacket. He is holding a bouquet of sunflowers and looking at the woman. The woman, on the right, has long dark hair and is wearing a dark jacket. She is smiling and looking up at the man. The background is a soft-focus garden with trees and foliage. The entire image has a warm, golden-yellow color cast.

Para um jardim florescer são necessários
alguns cuidados como água, luz, ar e um
solo fértil, que podemos chamar de
infraestrutura básica. E para que a família
tenha qualidade de vida, essa
infraestrutura também é necessária, além
de lazer.



Set Jardim

RESIDENCIAL

Bebedouro - SP

Um lugar para você criar suas
raízes e realizar seu sonho



Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é



SETPAR
EMPREENDIMENTOS

IMPLANTAÇÃO



Lotes Residenciais e Comerciais

Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é


SETPAR
EMPREENHIMENTOS

SABE ONDE FICA ESSE LINDO LOTEAMENTO?



Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP



SETPAR
EMPREENHIMENTOS



Na encantadora cidade de **BEBEDOURO-SP**



Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é

SETPAR
EMPREENHIMENTOS

BEBEDOURO-SP





Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é

SETPAR
EMPREENDEIMENTOS



Jardim Itália

Av. João Spironello

Rua Júlio Marassi

Ribeirão Preto

Res. Bebedouro

Rua Antônio Francisco Catricala

Rod. Armando de Sales Oliveira

Acesso

Distrito Industrial

Av. Belmiro Dias Batista

Centro

S. J. Rio Preto

Jardim Lucia



Bebedouro possui localização geográfica privilegiada. Situada na região norte do Estado de São Paulo, faz parte da microrregião da Serra de Jaboticabal e da mesorregião de Ribeirão Preto.



Distâncias de Bebedouro até

Jaboticabal	45 Km
Barretos	50 Km
Olímpia	55 Km
Ribeirão Preto	80 Km
São José do Rio Preto	107 Km
São Carlos	150 Km
Campinas	292 Km
São Paulo	380 KM

Principais rodovias da cidade

ROD. Brigadeiro Faria Lima
 ROD. Comendador Pedro Monteleone
 ROD. Washington Luiz
 ROD. Armando de Salles Oliveira

A wide-angle photograph of a vast field of cosmos flowers in shades of pink, magenta, and white. The flowers are in full bloom, creating a dense carpet of color. In the background, a bright sun is low on the horizon, creating a strong lens flare and a warm, golden glow that fills the sky. The sky transitions from a pale yellow near the horizon to a soft blue at the top, with wispy white clouds scattered across it.

3 ÁREAS DE LAZER
PARA TODA FAMÍLIA

Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é



SETPAR
EMPREENDIMENTOS

ÁREA DE LAZER

1



Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é

SETPAR
EMPREENHIMENTOS

ÁREA DE LAZER

2



Set Jardim
RESIDENCIAL
Bebedouro - SP

é



SETPAR
EMPREENHIMENTOS

ÁREA DE LAZER

3



SAÚDE

Para uma completa harmonia entre o **corpo e a mente**, a correria do dia a dia pede cada vez mais **atividades físicas**.

No loteamento residencial SETJARDIM - Bebedouro você terá **academia ao ar livre, pista de caminhada, campo de futebol e quadra poliesportiva**.



Campo de
futebol society



Quadra
poliesportiva



*Pista de
caminhada*



COMPRENSÃO PARA AS
PRÁTICAS DE EDUCAÇÃO FÍSICA
A LONGUE-SE



Academia ao
ar livre

DIVERSÃO

Já imaginou seu **filho** brincando a poucos passos de casa, tendo uma **infância feliz** e com muitas **brincadeiras**.

O loteamento residencial **SETJARDIM - Bebedouro** também foi projetado para a diversão dos nossos pequenos com **parque infantil** e **mesas de jogos** em meio a uma **linda paisagem**, proporcionando tardes cheias de brincadeiras entre os amigos.





Parque
infantil



Mesa de
jogos

MUITO VERDE

Além de oferecer a área de lazer que você merece, o loteamento residencial SETJARDIM - Bebedouro possui uma área verde com mais de 10 mil árvores, entre nativas e frutíferas. São 1.600 árvores frutíferas com 30 tipos de frutas.

Possíveis espécies: acerola, ameixa, amora, araçá, cabeludinha, cereja, fruta do conde, Jenipapo, goiaba, graviola, jabuticaba, jaracatiá, marolo, nêspira, pitanga, noni, pinha, manga, jaca, abiu, abacate, João Bolão, mamão, banana, laranja, limão seriguela, carambola, tamarindo.*

**Espécies a serem plantadas podem ser alteradas de acordo com a aprovação a ser obtida perante a Companhia Ambiental do Estado de São Paulo-CETESB.



Árvores nativas
e frutíferas



A woman with long brown hair and a young girl with brown hair in a ponytail are standing in a field of pink flowers. The woman is holding a large bouquet of pink peonies and looking at the girl. The girl is looking back at the woman. The background is a soft, hazy sky with some green leaves floating in the air.

Set Jardim

RESIDENCIAL

Bebedouro - SP

Sugestão de Projeto – Sobrado Modelo 01



Sugestão de Projeto – Sobrado Modelo 02



Fachada de Sugestão de Projeto – Casa Térrea modelo 01



Sugestão de Projeto – Casa Térrea modelo 01



Área construída – 118m²

Fachada de Sugestão de Projeto – Casa Térrea modelo 02



Sugestão de Projeto – Casa Térrea modelo 02



Área construída – 118m²

Fachada de Sugestão de Projeto – Casa Térrea modelo 03



Sugestão de Projeto – Casa Térrea modelo 03



Área construída – 118,75m²



é



Ligue agora:

0800 878 7777

www.setjardim.com.br